# Извещение о проведении аукциона

* 1. Форма проведения торгов: аукцион на повышение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене.
	2. Собственник имущества:

2.1. Открытое акционерное общество «Электрогорский научно-исследовательский центр по безопасности атомных электростанций» (ОАО «ЭНИЦ»), владеющее долей в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «АвтоДом» (место нахождения: Российская Федерация, 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, строение 21, пом. 100-105, ИНН 5035043950, ОГРН 1145035000660) (далее – ООО «АвтоДом») рыночной стоимостью 19 914 340 (девятнадцать миллионов девятьсот четырнадцать тысяч триста сорок) рублей, что составляет 99,8666% уставного капитала ООО «АвтоДом».

Место нахождения: 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Святого Константина, дом 6.

 2.2. Открытое акционерное общество «Инженерно-Конструкторское Бюро ВНИИАЭС» (ОАО «ИКБВ»), владеющее долей в уставном капитале ООО «АвтоДом» (место нахождения: Российская Федерация, 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Кржижановского, строение 21, пом. 100-105, ИНН 5035043950, ОГРН 1145035000660) (далее – ООО «АвтоДом») рыночной стоимостью 26 601 (двадцать шесть тысяч шестьсот один) рубль, что составляет 0,1334% уставного капитала ООО «АвтоДом».

Место нахождения: Россия, 119071, г. Москва, ул. Малая Калужская, д. 19.

2.3. Представитель Собственника имущества:

Открытое акционерное общество «Электрогорский научно-исследовательский центр по безопасности атомных электростанций» (ОАО «ЭНИЦ»)

Место нахождения: 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Святого Константина, дом 6.

Почтовый адрес: 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Святого Константина, дом 6.

Адрес электронной почты: opryshko@erec.ru

Номер контактного телефона: 8 (49643) 3 31 44.

* 1. Организатор аукциона: Открытое акционерное общество «Электрогорский научно-исследовательский центр по безопасности атомных электростанций» (ОАО «ЭНИЦ»)

Место нахождения: 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Святого Константина, дом 6.

Почтовый адрес: 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Святого Константина, дом 6.

Адрес электронной почты: opryshko@erec.ru

Контактное лицо: Опрышко Алла Владимировна, тел. 8 (49643) 3 31 44.

4. Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи 100% (сто процентов) долей в уставном капитале ООО «АвтоДом», принадлежащих ОАО «ЭНИЦ» в размере 99,8666% (девяносто девять целых восемь тысяч шестьсот шестьдесят шесть десятитысячных процентов) уставного капитала ООО «АвтоДом», ОАО «ИКБВ» в размере 0,1334% (ноль целых одна тысяча триста тридцать четыре десятитысячных процентов) уставного капитала ООО «АвтоДом».

Дополнительные сведения об ООО «АвтоДом»:

* + - * *Уставный капитал ООО «АвтоДом» –* 16 300 000 (шестнадцать миллионов триста тысяч) рублей, что в процентном выражении составляет 100% (сто процентов). Размер долей участников ООО «АвтоДом» и их номинальная стоимость:

– ОАО «ЭНИЦ» 99,8666%, номинальная стоимость доли – 16 278 250 (шестнадцать миллионов двести семьдесят восемь тысяч двести пятьдесят) рублей;

– ОАО «ИКБВ» 0,1344%, номинальная стоимость доли – 21750 (двадцать одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей.

* + - * *Основной вид деятельности – управление недвижимым имуществом (код по ОКВЭД – 70.32).*
			* *Бухгалтерский баланс приведен в Приложении № 5 к Документации об аукционе.*
			* *Отчет о финансовых результатах приведен в Приложени № 6 к Документации об аукционе.*
			* *Размер обязательств перед бюджетами разных уровней и государственными внебюджетными фондами приведен в Приложении № 7 к Документации об аукционе*
			* *Информация о наличии в собственности ООО «АвтоДом» объектов недвижимого имущества приведена в Приложении № 8 к Документации об аукционе*

5. Срок и порядок подачи заявок на участие в аукционе: заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме с 17:00 30.10.2014 до 15:00 29.12.2014 на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» через сайт: <http://www.fabrikant.ru>, контактное лицо: Тимофеева Яна Евгеньевна, тел. 8 (49643) 3 23 22, e-mail: Timopheeva@erec.ru

Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 3.2. Документации об аукционе.

6. Условия и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, содержатся в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью Документации об аукционе.

7. Ознакомиться с формой заявки, перечнем документов, подлежащим предоставлению вместе с заявкой, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями о предмете аукциона (аукционной документацией) можно на сайтах: <http://erec.ru>; <http://www.fabrikant.ru>, а также с 17:00 часов 30.10.2014 до 15:00 29.12.2014по адресу Организатора аукциона: 142530, Московская область, г. Электрогорск, ул. Святого Константина, дом 6.

Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: <http://erec.ru>, <http://www.rosatom.ru>, <http://www.fabrikant.ru>*.* Порядок получения документации на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу: http://www.fabrikant.ru определяется правилами электронной торговой площадки.

8. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: с 15:30 до 17:00 29.12.2014.

9. Место, дата, время проведения аукциона: Аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Fabrikant.ru» на электронной торговой площадке «Fabrikant.ru» по адресу: <http://www.fabrikant.ru> c 09:00 до 16:00 30.12.2014.

10. Начальная (минимальная) цена договора, являющегося предметом аукциона составляет 19 940 941 (девятнадцать миллионов девятьсот сорок тысяч девятьсот сорок один) рубль, НДС не облагается.

11. Шаг аукциона: 200 000 руб*.,* НДС не облагается*.*

12. Размер задатка: 10 % от начальной (минимальной) цены договора, что составляет 1 994 094,1 (один миллион девятьсот девяносто четыре тысячи девяносто четыре) рубля 10 копеек.

Задаток подлежит перечислению на расчетный счет Организатора аукциона ОАО «ЭНИЦ» в срок, не позднее момента подачи заявки на участие в аукционе и считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Возвращение задатка осуществляется в порядке, установленном в документации о проведении аукциона.

Реквизиты для перечисления задатка: ИНН 5035037441, КПП 503501001, ОГРН 1085035000786, р/с 40702810340310041267 в ОАО «Сбербанк России», к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

13. Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, документацией аукциона и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки «Fabrikant.ru» (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте: <http://www.fabrikant.ru>.

14. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 4.2.4. Документации об аукционе.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе или признанием только одного претендента участником аукциона Организатор аукциона вправе предложить единственному участнику заключить договор купли-продажи долей по начальной цене на условиях, изложенных в документации об аукционе.

15. Срок заключения договора купли-продажи: договор заключается в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

16. Любой Претендент, участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействие) организатора аукциона, продавца, комиссии в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: arbitration@rosatom.ru или почтовому адресу: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, в соответствии с п. 6 Документации об аукционе.

17. Остальные и более подробные условия аукциона содержатся в Документации об аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.